



## Ordinær Generalforsamling for 2012 i Grundejerforeningen Bramsnæsvig

**Afholdt søndag d 2. juni 2013 i Bramsnæs sejklubs hus ved Nagels Rende**

---

Allan Augsborg bød velkommen til vores generalforsamling og en særlig velkomst til politidirektør Anders Lindet fra Midt – og Vestsjællands Politi i Roskilde, der som årets taler skulle fortælle os lidt om politiets arbejde og fornuften i, at nedlægge Lejres landpolitistationer. Her efter ville der være lejlighed til en spørgerunde,

Anders Lindet indledte med at fortælle at der i politikredsen er 15 Landbetjente med de 3, i Lejre Kommune. Denne ordning ophører 1. oktober 2013, med undtagelse af 2 områder i Stevns og Gørlev som stadig af geografiske årsager bibeholdes.

Beredskabet vil ikke blive berørt i forbindelse med omlægningen.

Kriminalitetsudviklingen for hele landet er faldet med 7,6 % over de sidste 5 år, og for Midt og Vestsjællands vedkommende med 14,9 %. Der havde i 2012 været 496 straffelovs overtrædelser i Lejre Kommune hvoraf de 148 var i post nr. 4070. Indbruds statistikken var for Lejre Kommune 24,2 indbrud pr 1000 indbyggere.

Politi reformen i Danmark havde givet sine udfordringer, hvor man var gået fra 52 til 7 Politikredse, hvor hovedformålet var en bedre koordinering af opgaverne og udnyttelse af de ressourcerne der er til rådighed. Besparelser efter, at alt bliver analyseret var også en realitet af reformen.

Udfordringen er derfor at være mere professionel i arbejdet med faldende budgetter og dermed finde billigere måder at løse opgaverne på, her blev det nævnt at kriminalitets udviklingen retter sig mere og mere mod at kunne løse eks. Østeuropæiske kriminelle, Bandekonflikter, IT og Organiseret Kriminalitet.

Fremtiden for Landbetjentene vil derfor være at Politistationen i Roskilde vil være udgangspunktet for arbejdet som vil komme til at bestå af små ”teams” hvor der vil være en kontaktperson for de lokale områder.

Ligeledes nævnte Anders Lindet at der i forbindelse med politireformen blev oprettet Lokalråd i hver kommune, med Borgmester og Politidirektør i 1 Niveau, og i andet niveau Politiet og andre som har fingeren på pulsen i lokalområdet, altså alle har mulighed for at deltage med repræsentanter i rådet.

Efter denne redegørelse var det tid til spørgsmål fra de tilstedeværende.



Sp 1. Koordinering af indsatserne i forbindelse med indbrud, om der var samarbejde med eks, Dong energi, da lyset slukkes på vejene kl. 24.00?

Her nævnte Anders Lindet, at vi i Danmark ikke har stolte traditioner med samarbejdet omkring indbrudssikringer, men at der til stadighed arbejdes på en forbedring, her blev bl.a. nævnt de koordineringer der er sket mellem politikredsene for at dæmme op for kriminalitet og samtidig opnå flere opklaringer af indbruddene.

Sp 2: Der blev spurgt til Politiets responstider, og Anders Lindet svarede, at der var stor fokus på dette område, da de blev målt og kikket over skulderen hele tiden og til stadighed så på mulighederne for forbedringer.

Til dette havde Politiet til stadighed den opgave med de tilstedeværende ressourcer at prioritere opgaverne, da de ikke altid kunne være alle steder på en gang.

Herefter takkede Generalforsamlingsdeltagerne Anders Lindet for den flotte redegørelse.

Herefter fortsattes med den ordinære Generalforsamling.

Dagsordenen.

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Aflæggelse af regnskab (der uddeles på mødet)
4. Valg af formand og 3 bestyrelsesmedlemmer, samt 2 suppleanter.
5. Valg af revisorer.
6. Fastsættelse af Kontingent.
7. Indkomne forslag herunder fremtiden for Stråhytten v / Nagels Rende.
8. Eventuelt.

1. Johannes Frank blev foreslået og valgt som Ordstyrer.

2: Allan Augsburg tog herefter over med at informere, at Grundejerforeningens æresmedlem Hans Erik Bresson der var til stede ved sidste års generalforsamling på sin 93 års fødselsdag, desværre døde inden årets udgang. Hans var med til at stifte foreningen og fulgte dens arbejde med stor interesse lige til sin død., alle rejste sig et med et øjeblikks stilhed.

Vores sæl er på sin plads efter sin vinterferie. Denne gang blev dens liggesten ikke skubbet ned af isen.

# GRUNDEJERFORENINGEN BRAMSNÆSVIG

etableret 1962



Lejre fattes penge og har ikke trods forespørgsel igangsat renovation af stranden. De har reelt sagt nej! Vandene er delt i det spørgsmål fordi, dels ejer vi området og må feje for egen dør, dels er der en "begrænset" offentlig passage samt den gamle Bramsnæs Kommunes løfte dels at føre området tilbage til oprindelig tilstand efter nedgravningen af kloakledningen, der i øvrigt blev foretaget 3 gange!

Vi har atter udvidet GFB med et syvende medlem, hvorved alle foreninger ved Bramsnæsvig er samlet

Vores blad går godt, her er GFB udviklingen også nævnt.

TV2 har nu bosat sig på Krabbeslund i bunden af vigen. De efterlyser lokale indslag og det er fra vores side blevet tilbudt at bruge og filme Røghuset gratis, men TV2 må selv medbringe det der skal røges.

Skydebanen på Bredetved har ingen skydninger i August måned.

Som bekendt har man flyttet byggelinjerne 3 gange inden for de sidste 20 år. Desværre har det resulteret i at man fejlagtigt flere gange er kommet til at føre linjerne igennem huse der er bygget længe før ændringerne. Foreløbig har Steen hjulpet 2 medlemmer og vi hjælper gerne flere der har behov. Byggelinjen skal ligge mellem det eksisterende hus vestre side og vandet, og ikke igennem huset!

Fiskerhuset eller stråhytten som nogen kalder den, der ligger på kommunens grund og er erklæret bevaringsværdig af tidligere borgmester Holger Wåge, har været genstand for mange forhandlinger på grund af den omkostnings bestemte husleje som sejlkлубben har svært ved at honorere. Vi startede med et møde med vores borgmester d. 26. 9. 2012. om hvorvidt Lejre fremover ville dække differencen, mellem sejlkclubbens indbetalte leje og den opkrævede. Mette Touborg var meget positiv, men måtte videregive sagen til centerchef for Kultur og Fritid: Thure Dan Petersen og Ina Frederiksen, Servicecenter Allerslev, der begge også var meget positive ved sidste møde d. 15. januar 2013. Først d. 29. april i år indløb svaret med et nej, dog med den kattelem, at vi først i foråret, året før en opgave det kommende år, kan søge om pengene. Bestyrelsen føler sig ikke overbevist om, at høre jubelskrik når vi om ca. 8-10 år beder om ca. 50.000,00 kr. til tækning og mønning. Inden den tid, har der været tre mønninger og 1 udskiftning af 2 vinduer og en vindskede. Under punkt 8 i vor indkaldelse vil jeg komme ind på meningen med bestyrelsens opfordring til generalforsamlingen.

Husets historie er lang, men grundejerforeningen overtager huset som ruin af August Andersen d. 30 – 7 – 1977 og får huset endelig overdraget af Borgmester Holger Wåge, Bramsnæs Kommune ved deklaration af d. 30. – 7. – 1978

Foreningen har været i en længere dialog med kommunen vedr. adgang til stranden via de forskellige veje i vores område. Kommunen har erkendt, at der er fejl i lokalplanens kortbilag – her er der med stiplede linje vist offentlig adgang ad flere veje, hvor der reelt IKKE er offentlig adgang. Kommunen retter ikke lokalplanen – det vil være for



omfattende. Men man har nu et notat i sagen, så fremtidige forespørgsler desangående vil blive besvaret enslydende og korrekt.

Der er adgang via Gudrun Børresensvej (Kirkestien), Niels Hansensvej (uanset portal på toppen af skrænten og låge ved stranden), Bramsnæsvigvej – men adgangen er helt spærret af tæt bevoksning, Nagels Rende, Chr. Hansensvej via det offentlige område. Der er ikke officiel adgang via Ilsøvej, Edvard Olsensvej (selvom det ser sådan ud), Niels Klarskovsvej, Niels Christensensvej.

### 3. Regnskabet:

Kassereren var desværre fraværende på grund af ferie så det var revisoren der fremlagde regnskabet. Der havde været indtægter på kr. 58.006,- og udgifter på kr. 44.771,- med et overskud på kr.13.234. Bladet der udgives er stadig det største punkt på regnskabet både indtægtsmæssigt som på udgiftssiden. Grundejerforeningens egenkapital er efter dette regnskab på kr. 196.805,-

### 4. Valg:

Allan Augsburg blev endnu engang genvalgt som formand , men som Allan sagde, så han gerne nye kræfter komme til og overtage hvervet.

Næstformanden blev Steen Skyggebjerg som blev genvalgt.

Bestyrelsesmedlem Hardy Hansen blev genvalgt.

Suppleant til bestyrelsen Peter Sørensen blev genvalgt.

5: Revisor Torkild Moustgaard blev ligeledes genvalgt.

Der blev spurgt ind til vedtægterne vedr. Revisorer og suppleanter, dette spørgsmål ser bestyrelsen på.

Det kan efterfølgende oplyse i følge de på generalforsamlingen d. 17. juni 2012 vedtagne vedtægtsændringer er der kun 1 revisor og ingen suppleant, medens bestyrelsen har 7 medlemmer og 1 suppleant.

6: Kontingentet forbliver uændret på kr.150,-

7: Overdragelse af ”stråhytten” ved Nagels Rende.

Generalforsamlingen gav bestyrelsen fuldmagt til, såfremt den ønskede husleje ikke kunne opnås, at afhænde huset vederlagsfrit til Lejre Kommune eller Allan Augsburg, eventuelt til anden side mod en opnåelig pris. Forudsætningen er, at deklarationen af 30. juli 1978 mellem grundejerforeningen og daværende Bramsnæs Kommune overholdes.

Allan meddelte for god ordens skyld, at såfremt han overtog huset, ville det blive et kort ejerskab, idet han i pågældende tilfælde vederlagsfrit ville overdrage det til husets



tækkemand Henning Frederiksen, der også besidder egenskaber som tømrer og smed og allervigtigst har den rigtige indstilling til husets fremtidige bevaring!

Det kan meddeles at Allan og Flemming Pelby efterfølgende har haft et møde med sejlklubben vedr. lejespørgsmålet. Resultatet endte med sejlklubben fortsætter lejemålet til den aftalte leje og gerne vil forhandle med Henning såfremt ejerskiftet finder sted.

#### 8: Eventuelt.

Sp: Der blev forespurgt om det ikke var berettiget at formanden modtog honorar for sit arbejde, da der trods alt er ca. 85 medlemmer i foreningen, og til dette svarede Allan at det ikke kunne komme på tale, for som han sagde, så var dette arbejde forbundet med at være ILDSJÆL for området der var det vigtigste, og derfor efterlyste en som havde den!!

Sp: der kom ligeledes en henstilling til at tage hensyn til sine naboer mht. støj fra maskiner, da det jo ikke er særlig morsomt, at komme til sit hus i weekenden og så høre på larm.

Der blev ligeledes foreslået at Vejformand for hver vej for eks, uddeling af div. materiale for vejens beboere.

Herefter er grundejerforeningen vært ved et lettere traktement.

Referent. Boye T Hansen.